

## Помещения под любую бизнес-идею выставлены на продажу в ЦАО

18.02.2021

**Коммерческие объекты свободного назначения приобретут инвесторы от города в историческом центре столицы. Об этом сообщили в Центре управления городским имуществом.**

*«Объекты расположены в историческом центре, где пересекаются пешеходные и транспортные потоки. Рядом находятся музеи, театры и рестораны. У всех лотов выгодное месторасположение и приемлемая цена. Все они со свободным назначением, поэтому подойдут под любую бизнес-идею инвесторов»* - сообщил **начальник управления по вовлечению объектов имущественного фонда Центра управления городским имуществом Александр Алексеев.**

**Первый объект** находится на улице Анны Северьяновой в доме 3, строении 3. Его площадь 17,1 кв. м, начальная цена – 2 млн рублей. Назначение свободное, имеется отдельный вход. Объект подойдет для кофейни или ремонта обуви. Здание 1928 года постройки и в хорошем состоянии, относится к исторически ценным градостроительным объектам. От метро «Площадь 1905 года» идти несколько минут пешком.

**Второй лот** по адресу: переулок Весковский, дом 7 площадью 59,8 кв. метров и начальной ценой – 12,4 млн рублей. Метро «Новослободская» находится в трех минутах ходьбы. Это самый центр столицы и оживленный район, неподалеку находится ЖК бизнес-класса «Итальянский квартал».

**Третий** расположен на улице Бахрушина в доме 1, строении 1. Его площадь составляет 173,9 кв. м, начальная цена – 27,7 млн рублей. Рядом расположена улица с высоким трафиком – Большая Ордынка и неподалеку метро «Павелецкая». Рядом находятся культурный центр, музей Бахрушина и другие.

По всем объектам дата окончания приема заявок: 1 апреля 2021. Торги состоятся 7 апреля 2021 года.

Помещения находятся в хоз. ведении Центра управления городским имуществом. Ознакомиться с характеристиками лотов, а также просмотреть их в режиме 3D-тура можно на официальном сайте ГУП «ЦУГИ» в разделе «[Коммерческая недвижимость](#)» или на [Инвестиционном портале Москвы](#).

---

Адрес страницы: <http://tagan.mos.ru/presscenter/important-information/detail/9726659.html>

---

[Управа Таганского района города Москвы](#)