

В Общественной палате Москвы создана рабочая группа по формированию системы капремонта

19.11.2014

Московские ТСЖ и управляющие компании требуют законодательно ввести плату за капитальный ремонт. По мнению представителей ТСЖ, если не ввести плату, то столице может грозить коммунальный коллапс. Общественная палата Москвы рассмотрела данные письма и согласилась с тем, что такая плата необходима, но необходимо сделать все, чтобы не пострадала льготная категория граждан.

Большинство субъектов РФ уже производят оплату в фонд капитального ремонта, и столица чуть ли не единственным субъект, который до сих пор не производит оплату. Ожидается, что эти фонды станут гарантией того, что все дома в городе будут отремонтированы.

“Все вопросы федерального законодательства урегулированы, все субъекты России, кроме Москвы и Крыма, уже создали свои региональные системы капремонта многоквартирных домов. Мы максимально оттягивали этот момент, но сейчас все понимаем, что другого выхода нет”, - сказал глава комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты Москвы Степан Орлов.

На сегодняшний день капитальный ремонт в Москве выполняется за счет городского бюджета. Но объем работ очень большой и данные субсидии не могут обеспечить его полностью, даже в самом законодательстве РФ оплата капитального ремонта возложена на собственников жилья.

Глава комиссии Орлов отметил, что решение о сроке создания региональной системы должна принять Мосгордума, но окончательное решение о создании системы должно быть принято правительством Москвы.

“На 25 ноября намечено заседание комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Мосгордумы, где мы продолжим обсуждение данного вопроса”, - сообщил Орлов.

“Если Москва примет решение о создании региональной системы капремонта, будут определены взносы. Необходимо вместе с экспертами еще раз отработать сумму взносов. необходимо будет задействовать меры социальной поддержки граждан. Цена за капремонт должна быть экономически обоснована, но взносы, которые должны будут платить москвичи, должны быть по силам нормальной московской семье», - подчеркнул он.

Депутат Госдумы РФ Елена Николаева поддержала Орлова в этом вопросе. «Москва не имеет права на ошибку. Мы должны обсудить все риски, защитить малоимущих, город должен изыскать средства для оплаты субсидий для малоимущих», - сказала она.

В свою очередь, депутат Мосгордумы Ярослав Кузьминов заявил, что не менее важным является и вопрос качества работ, а также их сроки.

Все эти вопросы: сроки ремонта, размер платы, список работ и контроль качества за ними должны теперь рассмотреть эксперты и предоставить соответствующий доклад в Общественную палату Москвы и МГД.

Адрес страницы: <http://tagan.mos.ru/presscenter/news/detail/1414004.html>

[Управа Таганского района](#)