

Застройку Новой Москвы могут ограничить 12 этажами

19.02.2015

Застройку Новой Москвы планируют разделить на три пояса высотности. Максимально допустимая высота зданий будет прописана в территориальных схемах. Об этом сообщил глава департамента развития новых территорий Владимир Жидкин.

На три пояса урбанизации разделят Новую Москву. Так, высокие дома можно будет строить в пределах 10-15 километров от МКАД. А далее предполагается среднее и малоэтажное строительство.

«Первый уровень - территории 10-15 километрах от МКАД. Там предполагается строительство домов большой этажности. Чуть подальше будут дома высотой 6-9 этажей. Наконец, в районах, примыкающих к Калужской области, предполагается малоэтажная застройка - от таунхаусов до пятиэтажных домов. Этажность застройки будет зависеть от типа поселения, его удаленности, компактности района. В основном максимальная высота зданий составит 12 этажей, но могут быть отдельные «акценты», более высокие. Этажность включена в территориальные схемы», - сказал Владимир Жидкин.

Ограничения коснутся только новых объектов. Параметры тех зданий, которые уже строятся, не планируется менять.

После того, как будут приняты территориальные схемы, окончательно определят максимальную этажность. «Приоритет - средняя и малоэтажная застройка, однако кризис может внести коррективы, заставит повернуться к более высотному строительству», - добавил Владимир Жидкин.

Адрес страницы: <http://tagan.mos.ru/presscenter/news/detail/1597727.html>

[Управа Таганского района](#)